



Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego.

Nasz znak: WOŚ-III/CFS/341/232 /07

Dotyczy:

Modyfikacji SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Remont budynku przy al. Piastów 7 w Szczecinie”.

Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, Gmina Miasto Szczecin – Wydział Oświaty dokonuje modyfikacji treści Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia dla ww. postępowania przetargowego w następującym zakresie:

1. Punkt 1) w ustępie 2 rozdziału XV SIWZ otrzymuje brzmienie:

1) Wykonanie robót budowlanych tj.:

- a. remont wewnętrzny pomieszczeń po dawnej kuchni i jadalni [pom. nr 14, 15, 16, 17, 18] w zakresie robót:
 - budowlanych,
 - instalacji sanitarnych – instalacji wodno-kanalizacyjnych [przedmiar robót – branża: sanitarna – instalacje wod.-kan. od poz. 1 do poz. 53],
 - wentylacji [przedmiar robót – branża: sanitarna – instalacja wentylacji od poz. 18 do poz. 29]
- b. wykonanie klap oddymiających [przedmiar robót-branża budowlana - od poz. 1 do poz. 11],
- c. wykonanie nowej instalacji elektrycznej [całość ujęta w przedmiarze robót – branża elektryczna] tj. w zakresie:
 - modernizacja tablicy głównej,
 - instalacji w głównej klatce schodowej (piony zasilające poszczególne piętra) i korytarzach na parterze, I p, II p. III p. oraz w pomieszczeniach kuchni i jadalni [pomieszczenia nr 14, 15, 16, 17, 18] wraz z tablicami na poszczególnych kondygnacjach,
 - instalacji oświetleniowej wraz z oprawami,
 - wykonanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego,
 - wykonanie instalacji elektrycznej do zasilania klap oddymiających,

Wydział Oświaty
tel. +4891 42 45 643
fax +4891 42 45 637

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia

- d. uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych w bruzdach wykonywanych w celu założenia nowych instalacji elektrycznych wraz z szpachlowaniem



i malowaniem w kolorze otocznia. Uzupełnienia tynków należy wykonać pasami. Należy wycenić w robotach elektrycznych

na podstawie projektu budowlanego pn. „**Remont korytarz na parterze i II piętrze, środkowej klatki schodowej oraz sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 4 przy al. Piastów 7 w Szczecinie**” opracowanego w maju 2007 r. przez O Studio Projektowe arch. Marek Piątkowski ul. Zawadzkiego 63/7 71-246 Szczecin .

2. Ustęp 4 rozdziału XV SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Dokumenty dostarczone przez Zamawiającego :

- 1) Projekt budowlany – załącznik nr 7 do SIWZ.
- 2) Przedmiary robót - załącznik nr 8 do SIWZ zawiera:
 - Przedmiar robót - branża budowlana - ograniczony tylko do przedmiaru na wykonanie klap dymowych [przedmiaru robót na roboty budowlane w pomieszczeniach nr 14, 15, 16, 17, 18 Zamawiający nie dostarczył. Roboty te należy wycenić w oparciu o projekt budowlany, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, wizję lokalną].
 - Przedmiar robót – branża: instalacje sanitarne – instalacja wodno-kanalizacyjna.
 - Przedmiar robót – branża: instalacje sanitarne – instalacja wentylacji.
 - Przedmiar robót – branża: instalacje elektryczne. Wykonawca we własnym zakresie skoryguje wycenę robót w oparciu o punkt 4 niniejszej modyfikacji.
- 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych załącznik nr 9 do SIWZ.”

Uwaga: Dostarczone przez Zamawiającego przedmiary robót stanowią (tylko) materiał pomocniczy.

3. W Opisie technicznym do Projektu Budowlanego, branża: Budowlana – architektura punkt 9.3. Kuchnia, stołówka otrzymuje brzmienie:

9.3 KUCHNIA, STOŁÓWKA:

- demontaż istniejącego wyposażenia kuchni,
- rozbiorka ścianek działowych w kuchni.
- skucie istniejącej posadzki lastriko, tylko w pomieszczeniu kuchni, chłodni oraz przedsionka
- demontaż boazerii ściennej z paneli w stołówce cz. A
- demontaż parkietu drewnianego w stołówce część B
- usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
- skucie tynków odspojonych od podłoża i uzupełnienie w tych miejscach nowym tynkiem cementowo-wapiennym, trójwarstwowym kat. III,

Wydział Oświaty
tel. +4891 42 45 643
fax +4891 42 45 637

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia
0 800 300 300

- odślonięcie lica ceglanego muru ościeży okiennych i drzwiowych z wtórnych



CERTYFIKAT
PN - EN ISO 9001 : 2001

warstw farby ze starannym oczyszczeniem lica ceglanego metodą chemiczną do naturalnego wyglądu licówki np. z wykorzystaniem preparatów firmy SIGMA oczyszczone lico ceglane pozostanie jako ostateczne wykończenie ościeży), uzupełnieniu spoin pomiędzy cegłami

- oczyszczenie j.w. ceramicznych parapetów okiennych wewnętrznych, metodą chemiczną np. z wykorzystaniem np. preparatów firmy SIGMA
 - wykonanie podlewki cement. w kuchni, oraz zaizolowanie posadzki płynną folią z wywinięciem na ściany
 - wymurowanie nowych ścianek działowych w kuchni do pełnej wysokości (h=4m) z otworem na przewód wentylacyjny, oraz zamurowanie okienka podawczego pomiędzy kuchnią a stołówką
 - ścianki otynkować zaprawą cementowo-wapienną kat.III (tynk trójwarstwowy)
 - likwidacja istniejącej instalacji elektrycznej i wykonanie nowej wg projektu elektrycznego
- Bruzdy należy wykonać starannie aby nie uszkodzić elementów cegły licowej, następnie należy bruzdy wypełnić zaprawą nie zawierającą gipsu, zagruntować a następnie malować wg kolorystyki.
- likwidacja istniejącej instalacji wod.-kan. i wykonanie nowej wg projektu Bruzdy należy wykonać starannie aby nie uszkodzić elementów cegły licowej, następnie należy bruzdy wypełnić zaprawą nie zawierającą gipsu, zagruntować a następnie malować wg kolorystyki.
 - wykonanie nowej posadzki z gresu na kleju w pomieszczeniu kuchni, chłodni, przedsionka oraz w stołówce cz. B. Spadki posadzki wykonać w kierunku kraterk ściekowych
 - wstawienie nowych drzwi wewnętrznych wg. projektu
 - wyłożenie glazurą do wys. 2,0 m kuchni, w pozostałych pomieszczeniach malowanie farbą zmywalną w kolorze beżowym do wys. 2,0 m po uprzednim wyrównaniu ścian zaprawą niezawierającą gips i zagruntowaniu, powyżej malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym
 - oczyszczenie istniejącej stolarki okiennej z warstw farby, uzupełnienie ewentualnych ubytków, ponowne malowanie farbą olejną w kolorze białym od wewnątrz, a od zewnątrz zielona, uzupełnienie okuć i zamknięć, założenie

Wydział Oświaty
tel. +4891 42 45 643
fax +4891 42 45 637

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia
0 800 300 300

uszczelk zakładanych w bruzdach o kształcie "jaskółczego ogona",



CERTYFIKAT
PN - EN ISO 9001 : 2001

- oczyszczenie istniejącej stolarki drzwiowej z warstw farby, uzupełnienie ewentualnych ubytków, ponowne malowanie farbą olejną w kolorze białym od wewnątrz, a od zewnątrz ciemnobrązowym, uzupełnienie okuć i zamknięć,
4. Do projektu Budowlanego branża: elektryczna :
- a) dołącza się rysunek nr 17 dotyczący modyfikacji oświetlenia korytarzy na wszystkich kondygnacjach i klatek schodowych (zamiana opraw oświetleniowych korytarzy i klatek schodowych) – załącznik nr 1,
 - b) dołącza się rysunki zamienne : tablice TP, TG, T. WYŁ. – załącznik nr 2
 - c) punkt 3.9 opisu technicznego uzupełnia się o zapis:
Przewody elektryczne na ścianach wzdłuż korytarzy należy układać w listwach korytkowych 20 x 8.
4. W związku z powyższą modyfikacją, na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert na **dzień 08.10.2007 r.**
Ilekroć w SIWZ występuje data 04.10.2007 r. , zastępuje ją data **08.10.2007 r.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – rys. nr 17.
2. Załącznik nr 2 – rysunki zamienne; tablice TP, TG, T. WYŁ.

Wydział Oświaty
tel. +4891 42 45 643
fax +4891 42 45 637

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Bezpłatna infolinia
0 800 300 300



CERTYFIKAT
PN - EN ISO 9001 : 2001